EXPTE N 250.466 ARANCIVA HORACIO ARMANDO C/ GARCÍA LEONARDO FABIÁN P/ DIVISIÓN DE CONDOMINIO

Alejandro Ricardo Leyes, Martillero Mat. 2274, orden de CUARTO JUZGADO DE GESTIÓN ASOCIADA Secretaría Única, Rematará día VEINTE DE NOVIEMBRE PRÓXIMO, a las 11:00hs, Expte N 250.466 ARANCIVA HORACIO ARMANDO C/ GARCÍA LEONARDO FABIÁN P/ DIVISIÓN DE CONDOMINIO en la oficina de subastas judiciales sita en calle San Martin 322 Cdad., a Viva voz y al mejor postor, (100% de un inmueble que se encuentra inscripto a nombre de las partes la BASE DE PESOS CINCUENTA MILLONES ($50.000.000) monto que podrá mejorarse mediante ofertas con INCREMENTOS MÍNIMOS DE PESOS QUINIENTOS MIL ($500.000. Inscripciones: A la matricula Matricula 18283/5-Lote 17, Manzana II Dpto. Godoy Cruz, Distrito Benegas con frente a calle Loria 296, Godoy Cruz Padrón Territorial 23843/5, Padrón Municipal N 19814 Nomenclatura Catastral 05-04-04-0020-0000190000-7. Sup 280 mts2, AVALUO FISCAL 2026: $11.113.856. Deudas: Aysam $ 352.249, A.T.M $ 53.380 Municipalidad de Godoy Cruz. $209.851, todo actualizable al momento del pago. Títulos y demás documentación obrante en autos donde podrán examinarse, no aceptándose cuestión alguna por falta o defectos de los mismos luego de realizada la subasta. Queda excluida la posibilidad de la compra en comisión. Se le hace saber a los oferentes que al momento de la inscripción del inmueble adjudicado en la subasta es a su cargo tramitar y acompañar certificado catastral aprobado y debidamente actualizado bajo apercibimiento de no proceder a su inscripción. Mejoras: sobre la propiedad pisa casa habitación compuesta por living, cocina comedor integrada, tres dormitorios, baño, cochera cubierta lavandería cubierta y patio, habitada por el condómino y familia. Adquirente deberá, en dicho acto, abonar el diez por ciento (10%) en concepto de seña, más el cuatro con 50/00 (4,5%) de impuesto fiscal y el tres por ciento (3%) de comisión, el saldo de precio, una vez aprobada la misma, con la misma modalidad de transferencia bancaria a la cuenta precedentemente referida Exhibición 19/11 de 10 hs a 11 hs. Informes juzgado o martillero Beltrán 1808, 5 piso, dpto. 2 Godoy Cruz, tel. 2615080535

Publicaciones: 5

Fecha de Publicación	Nro Boletín
27/10/2026	32706
29/10/2026	32708
02/11/2026	32710
04/11/2026	32712
06/11/2026	32714