AUTOS N° 4.263, CARATULADOS PACHECO JAVIER ALEJANDRO C/ SAMUDIO LAUTARO MANUEL P/DAÑOS Y PREJUICIOS

JUZGADO EN LO CIVIL, COMERCIAL Y MINA-SEXTO (MALARGÜE) - 2DA CIRC. PODER JUDICIAL MENDOZA foja: 438 CUIJ: 13-07131848-0 ((022006-4263)) PACHECO JAVIER ALEJANDRO C/ SAMUDIO LAUTARO MANUEL P/ DAÑOS Y PERJUICIOS 106298508 EDICTO - SUBASTA ROBERTO FABIO CASTRO, Martillero Público (mat 3.104), por orden del 6º Juzgado Civil, Comercial y Minas de la Segunda Circunscripción Judicial, Malargüe, Mendoza, en Autos N° 4.263, caratulados “PACHECO JAVIER ALEJANDRO C/ SAMUDIO LAUTARO MANUEL P/DAÑOS Y PREJUICIOS”, SUBASTARÁ el día 10 de Noviembre del 2026 a las ONCE HORAS (11:00 hs.), en la sede del Sexto Juzgado Civil, Comercial y Minas de Malargüe, sito en calle A. Capdeville (E) Nº 510 de la ciudad de Malargüe, Mendoza, a VIVA VOZ, al mejor postor y con base de PESOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($28.926.824,54), con incrementos mínimos entre posturas no podrán ser inferiores a la suma de PESOS CINCUENTA MIL ($ 50.000). El cincuenta por ciento (50%) indiviso del inmueble embargado en autos, de titularidad del ejecutado Sr. Lautaro Manuel Samudio, inscripto en la Matrícula N° 11370/17, identificado como fracción “B”, ubicado con frente a Calle Pública Hijuela N° 3 s/n, Distrito La Llave, Departamento de San Rafael, Provincia de Mendoza, limitando al Norte en 490 mts. con fracc. “A”; al Sur en 490 mts. con Pedro Felipe Lomayo; al Este en 204,08 mts. con terreno del Gob. de la Provincia de Mendoza y al Oeste en 204,08 mts. con calle pública hijuela Nº 19, hijuela de riego de por medio.- MEJORAS: libre de mejoras, bienes y ocupantes, que surgen de las constancias de autos. JUZGADO EN LO CIVIL, COMERCIAL Y MINA-SEXTO (MALARGUE) - 2DA CIRC. PODER JUDICIAL MENDOZA INSCRIPCIONES Y DEUDAS: Dirección Provincial de Rentas: Padrón territorial Nº 17-78055-2 Deuda al día 18/09/2026 $ 82.545,73. Nomenclatura Catastral 17-99-00-0900-477437-0000-0. Avalúo Fiscal $ 1.623.021,00.- Departamento General de Irrigación : cuenta Nº 3020-36 Deuda al día 18/09/2026 $ 2.624.237,50.- GRAVAMENES: embargos: 1) Embargo: $ 28.926.824,54 en Autos 4263 “Pacheco Javier Alejandro c/Samudio Lautaro Manuel p/Daños y Perjuicios p/Daños Derivados Accidente Tran” fecha de inscripción 12-02-25. Afecta a la parte de SAMUDIO Lautaro Manuel.- DÍAS DE EXHIBICIÓN: días de semana previos aviso al Martillero. Títulos y Planos agregados en autos donde podrán ser consultados.- Comprador abonara acto de subasta diez por ciento (10%) del precio de compra en concepto de seña, con más la comisión del martillero. Saldo de precio e impuestos provinciales y nacionales, que por ley correspondan al aprobarse la subasta y dentro del plazo legal correspondiente, bajo apercibimiento de rescisión y demás sanciones previstas por el CPCC y T.- Impuestos, tasas, sellados, gastos de transferencia, inscripción y demás erogaciones que por ley correspondan, serán a cargo del adquirente. Más Info: Martillero - Cmte. Rodriguez E 80, Tel Cel 2604414016

Publicaciones: 5

Fecha de Publicación	Nro Boletín
21/10/2026	32702
27/10/2026	32706
30/10/2026	32709
03/11/2026	32711

06/11/2026	32714